

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Datum: |19. srpna 2019|
Spisová značka: |KUUUK/111038/2019/UPS|
Číslo jednací: |KUUUK/111038/2019/UPS|
JID: |132609/2019/KUUUK|

Veřejná vyhláška

Oznámení zveřejnění návrhu 2. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (2aZÚR ÚK) a vyhodnocení vlivů 2aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území (VV URÚ) a konání veřejného projednání

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (KÚ ÚK, UPS), jako příslušný orgán územního plánování dle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **oznamuje** v souladu s § 39 odst.1 ve spojení s § 22 odst. 1 stavebního zákona zveřejnění návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ a veřejné projednání, které se koná

v úterý 8. října 2019 v 10:00 hodin

v Konferenčním sále Krajského úřadu Ústeckého kraje (budova A – 2.N.P.), Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Návrh 2aZÚR ÚK, který je návrhem opatření obecné povahy s odůvodněním podle § 171 - § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a VV URÚ budou v souladu s § 20 stavebního zákona ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky **vystaveny k veřejnému nahlédnutí**.

Vzhledem k rozsahu návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ není možno dané dokumenty v úplném znění zveřejnit na úřední desce. Úplné znění návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ je k dispozici na těchto místech:

- **v elektronické podobě** na webových stránkách Ústeckého kraje www.kr-ustecky.cz
cesta: > Územní plánování a stavební řád > Územní plánování > Nástroje územního plánování > Úroveň krajská > Oznámení o konání veřejného jednání o návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ
- **v listinné podobě** na KÚ ÚK, UPS, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, budova A, 5. podlaží, kancelář č. 533.

Toto oznámení o zveřejnění návrhu 2aZÚR ÚK a VV URÚ a konání veřejného projednání se ve smyslu s § 20 odst. 1 stavebního zákona vyvěšuje na úřední desce Krajského úřadu Ústeckého kraje (KÚ ÚK) a na úředních deskách obecních úřadů dotčených obcí na území Ústeckého kraje a sousedních krajů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení

Návrh 2aZÚR ÚK, VV URÚ a oznámení o konání veřejného projednání se dle § 39 odst. 1 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Písemnost doručovaná prostřednictvím

veřejné vyhlášky dle § 25 odst. 2 správního řádu se považuje za doručenou patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňující dálkový přístup (www.kr-ustecky.cz – Úřední deska – Ostatní dokumenty). Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce KÚ ÚK, který písemnost doručuje (§ 25 odst. 3 správního řádu).

Dle § 42 odst. 9 stavebního zákona se 2aZÚR ÚK zpracovává, **projednává** a následně vydává **v rozsahu měněných částí**.

Námítky proti návrhu 2aZÚR ÚK mohou podat dle § 39 odst. 2 stavebního zákona pouze dotčené obce (tj. obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím), vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury (oprávněný investor dle § 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (dle § 23 stavebního zákona).

Námítky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tzn. **do 15. října 2019**. Námítky obcí proti návrhu 2aZÚR ÚK uplatňuje dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce.

Připomínky k návrhu 2aZÚR ÚK může ve stejné lhůtě uplatnit každý.

V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona je třeba námítky a připomínky uplatnit **písemně**.

Dotčené orgány a Ministerstvo pro místní rozvoj uplatní ve stejné lhůtě **stanoviska** k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

S ohledem na skutečnost, že ZÚR nesmí dle § 36 odst. 3 stavebního zákona obsahovat podrobnosti náležející svým obsahem územnímu plánu, regulačnímu plánu nebo navazujícím rozhodnutím, je třeba, aby námítky a připomínky odpovídaly podrobnosti řešení této územně plánovací dokumentace.

Adresa pro zasílání připomínek a námitek: Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

K později uplatněným námítkám, stanoviskům a připomínkám se dle § 39 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Ing. Hana Bergmannová
vedoucí odboru územního plánování
a stavebního řádu

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis :

Obecní úřady obcí Ústeckého kraje a obecní úřady dotčených obcí sousedních krajů žádáme, aby neprodleně vyvěsily veřejnou vyhlášku a vrátily tuto vyhlášku zpět ihned po sejmutí na Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem s potvrzením o jejím vyvěšení na úřední desce a sejmutí včetně potvrzení jejího zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup (vyvěšení na elektronické desce).

Rozdělovník :

- 354 obecních úřadů dotčených obcí Ústeckého kraje
- 60 obecních úřadů dotčených obcí sousedních krajů

K vyvěšení:

- obecní úřady dotčených obcí Ústeckého kraje (celkem 354)
- obecní úřady dotčených obcí sousedních krajů (celkem 60)
- Krajský úřad Ústeckého kraje